

2. 売一戸建住宅等

社内管理項目

物件番号



*図面と現況が相違する場合は現況優先。



2F



1F

物 件 種 目		中古戸建									
価 格	総額	580	万円	う ち 消 費 税		万円					
所 在 地		大阪府豊中市岡町南3丁目9-2									
交 通		阪急宝塚線				岡町	駅 徒歩	13 分			
土 地 面 積 (私道含まず)		公簿	28.62	m ²	地 权 利	所有権					
私 道 負 担				m ²	地 目	宅地					
セ ッ ト パ ッ ク				m ²	地 勢	平坦					
接 道 状 況 ()		種 別	私 道	位 置 指 定	接 面	m	方 向	幅 員			
		種 別		位 置 指 定	接 面	m	方 向	m			
建 物 面 積		35.60			1階	18.21 m ²	2階	17.39 m ²			
					3階	m ²	その他	m ²			
建 物 構 造		木 造			地 上 階	2 階	地 下 階	階			
間 取 り		2DK			駐 車 場	無					
築 年 月		昭和39年9月			増改築年月						
設備・条件		関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水									
都 市 計 画		市 街 化 区 域			地 域 地 区	高 度					
用 途 地 域		第一種中高層住居専用地域			国 土 法 届 出						
建 べ い 率		60 %			容 積 率	200 %					
その他の法令上の制限											
現 況		空 家			引 渡 時 期	即 時 ()					
備 考		*鍵現地(キーボックスあり)									

合同会社エド・ヴォンビル

宅建免許 大阪府知事免許(1)第61948

保証協会 (公益)不動産保証協会

所属協会 (公益)全日本不動産協会大阪府本部 なにわ南支部

Email

H P <https://edvon-b.com/>

所在地 556-0016 大阪市浪速区元町1-1-20-401

TEL 06-6567-8669

FAX 06-6567-9345

取引態様

専任

担当者

特記事項

広 告

本間

s.homma.edvon@gmail.com

内見希望の場合は、上記メールアドレスまで
名刺を送信ください。
キーボックス番号の案内をさせていただきます。

報 酬

分かれ